



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

TERMO ADITIVO CONT 126/2024

TERCEIRO Termo Aditivo ao Contrato de Locação celebrado entre o MUNICÍPIO DE MARIANA e FRANCISCO TIMÓTEO DE SOUZA.

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-003, neste ato representado pelo Secretária Municipal de Educação, Sr. Fabrício Nepomuceno Bicalho Santos, e **FRANCISCO TIMÓTEO DE SOUZA**, portador do CPF nº XXX.403.XXX-00 e RG nº MG-X.509.XXX, casado com Zélia Lopes de Oliveira Souza, portadora do CPF nº XXX.489.XXX-68 e RG nº M-X.015.XXX, residentes e domiciliados na Rua Genoveva Leão Lemos, nº 50, bairro Barro Preto, Mariana/MG, CEP 35420-060, doravante denominados respectivamente **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**, reportando-se ao Contrato de Locação nº 126/2024 originário do Processo nº 097/2024, INEX 056/2024, regendo pelo disposto na Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, têm justo e acertado entre si, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, sob as condições seguintes:

Cláusula Primeira - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto:

I - Prorrogar a vigência do contrato original por **12 (doze) meses**, a contar de 28/06/2026, nos termos do nos termos do art. 132 da Lei 14.133/2021;

II - Reajustar em 1.950% o valor do contrato 126/2024 tendo como indexador a variação do índice IGPM, com fundamento nas disposições contidas na Lei Federal nº Lei 14.133/2021 e demais disposições regulamentares.

Cláusula Segunda - DO VALOR E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Dá-se ao presente termo o valor mensal estimado de **R\$ 5.051,80 (cinco mil e cinquenta e um reais e oitenta centavos)**, sendo que as despesas decorrentes deste instrumento correrão a conta da seguinte dotação orçamentária Ficha 278 - Natureza 3.3.90.36 - Recurso 1.500.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTOS (EDUCAÇÃO 25%).

Cláusula Terceira - DA RATIFICAÇÃO

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 28 de junho de 2026.

Fabrício Nepomuceno Bicalho Santos
Secretário Municipal de Educação

Fabrício Nepomuceno Bicalho Santos
Sec. Municipal de Educação
LOCATÁRIO

Francisco Timóteo de Souza
FRANCISCO TIMÓTEO DE SOUZA
LOCADOR

Testemunhas: 1. _____ 2. _____