



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

## TERMO ADITIVO CONT 185/2021

### SEXTO Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços nº 185/2022 que entre si celebram o Município de Mariana e o Espólio de ALBANO RUBENS DE MORAES VERONA.

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-003, neste ato representado Prefeito Municipal, Sr. Juliano Vasconcelos Gonçalves e pela Secretária Municipal de Saúde, Sra. Marilene Romão Gonçalves, e, de outro lado, **ESPOLIO DE ALBANO RUBENS DE MORAES VERONA**, aqui representado pelo herdeiro e inventariante Albano Rubens do Valle Verona, residente e domiciliado na Rua Lagoas, nº 314, Apto. 203, bairro Centro, Divinópolis/MG, CEP 35500-014, doravante denominados respectivamente LOCATÁRIO e LOCADOR, reportando-se ao Contrato de Locação de Imóvel nº 185/2021, submetido ao procedimento de **Dispensa de Licitação DISP nº 029/2021, PRC nº 167/2021**, têm justo e acertado entre si, nos termos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NESTA CIDADE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE REFERENCIA MUNICIPAL DA SAÚDE DA MULHER**, sob as condições seguintes:

#### Cláusula Primeira - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto reajustar o contrato em 5,351%, tendo como indexador o IPCA acumulado nos últimos 12 meses.

#### Cláusula Segunda - DO VALOR E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Considerando o reajuste o valor do mensal da locação passara a ser de **R\$ 4.922,94 (quatro mil novecentos e vinte e dois reais e noventa e quatro centavos)**. As despesas do presente aditivo correrão à conta das Dotações Orçamentárias 0701.10.302.0024.2.415-339036 1600 - Ficha 153.

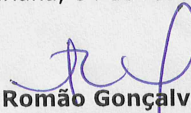
#### Cláusula Terceira - DA RATIFICAÇÃO

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 04 de fevereiro de 2026.

  
**Juliano Vasconcelos Gonçalves**  
Prefeito Munic  
  
Documento assinado digitalmente  
ALBANO RUBENS DO VALLE VERONA  
Data: 25/02/2026 13:01:47-0300  
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

  
**Marilene Romão Gonçalves**  
Municipal de Saúde  
LOCATÁRIO

**ESPOLIO DE ALBANO RUBENS DE MORAES VERONA**  
Albano Rubens do Valle Verona  
LOCADOR

Testemunhas: 1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_