



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

CEP 35.420-000 — ESTADO DE MINAS GERAIS

TERMO ADITIVO CONT 135/2018

QUINTO Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel que entre si celebram o Município de Mariana e a Sra. MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA.

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-000, neste ato representado Prefeito Municipal em Exercício, Juliano Vasconcelos Gonçalves, doravante denominado LOCATÁRIO e, de outro lado, **MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA**, portadora do CPF nº 613.740.086-72, RG nº M-3.596.907 e PIS/PASEP nº 117.17710.01-2, residente e domiciliada a Rua Marques de Pombal, nº 120, bairro Rosário, Mariana/MG, doravante denominada LOCADORA, reportando-se ao Contrato de Locação de Imóvel nº 135/2018, submetido ao procedimento de **Dispensa de Licitação DISP nº 014/2018 – PRC nº 101/2018**, têm justo e acertado entre si, nos termos do art. 57, II, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NESTA CIDADE, DESTINADO INSTALAÇÃO DO ARQUIVO MUNICIPAL, sob as condições seguintes:

Cláusula Primeira - DO OBJETO

Fica reajustado em 14,66% (quatorze inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) o valor mensal do aluguel do imóvel objeto do Contrato nº 135/2018, que passará a ser de **R\$ 5.970,34 (cinco mil novecentos e setenta reais e trinta e quatro centavos)**, com base no Índice do IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado), acumulado nos últimos 12 meses, conforme Cláusula Quarta do instrumento originário e de acordo com o Processo Administrativo PRO nº 5546/2022, nos termos das disposições contidas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

Cláusula Segunda – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original e seus aditivos, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 25 de maio de 2022.


Juliano Vasconcelos Gonçalves
Prefeito Municipal em Exercício


Arlinda Gonçalves Coelho
Sec. Municipal de Administração
LOCATÁRIO


Maria Aparecida De Oliveira
LOCADORA

Testemunhas: 1. _____

2. _____