



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

CEP 35.420-000 — ESTADO DE MINAS GERAIS

TERMO ADITIVO CONT 324/2018

**SEXTO Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel que entre si celebraram o Município de Mariana e AMANDA SOUZA ALMEIDA e Outra.**

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-003, neste ato representado Prefeito Municipal em Exercício, Edson Agostinho de Castro Carneiro, doravante denominado LOCATÁRIO e, de outro lado, **AMANDA SOUZA ALMEIDA**, portadora do CPF nº 117.023.946-38 e RG nº MG-17.039.411, residente e domiciliada à Rua Guapé, nº 691, bairro Bela Vista, Divinópolis/MG – CEP 35501-251; **AMILE SUZAM SOUZA ALMEIDA**, portadora do CPF nº 104.339.866-03 e RG nº MG-15.882.810, residente e domiciliada na Rua Barbosa de Rezende, nº 262 – Apto. 302, bairro Grajaú, Belo Horizonte/MG, CEP 30431-163, doravante denominada LOCADORA, reportando-se ao Contrato de Locação de Imóvel nº 324/2018, submetido ao procedimento de **Dispensa de Licitação DISP nº 032/2018 – PRC nº 279/2018**, têm justo e acertado entre si, nos termos do art. 57, II, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NESTA CIDADE, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA SEDE E SUBUNIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, sob as condições seguintes:

## Cláusula Primeira - DO OBJETO

Fica reajustado o valor mensal do aluguel do imóvel objeto do Contrato nº 324/2018, que passará a ser de **R\$ 15.932,51 (quinze mil novecentos e trinta e dois reais e cinquenta e um centavos)**, com base no índice do IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado), de acordo com o Processo Administrativo PRO nº 16411/2022.

## Cláusula Segunda – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original e seus aditivos, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 24 de janeiro de 2023.

**Edson Agostinho de Castro Carneiro**  
Prefeito Municipal em Exercício

**Amanda Souza Almeida**  
LOCADORA e representante de **Amile Suzam Souza Almeida**  
LOCADORA

Testemunhas: 1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_