



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

CEP 35.420-000 — ESTADO DE MINAS GERAIS

*Plano
Comun*

TERMO ADITIVO Contrato 092/2014

QUARTO Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel que entre si celebram o Município de Mariana e o Sr. JOSÉ HENRIQUE DE ARAÚJO.

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, representado neste ato por Duarte Eustáquio Gonçalves Júnior, Prefeito Municipal, CNPJ nº 18.295.303/0001-44, Inscrição Estadual Isento, doravante denominado LOCATÁRIO e o **Sr. JOSÉ HENRIQUE DE ARAÚJO**, portador do CPF nº 425.786.396-04 e RG nº M-3.503.074, residente e domiciliado a Rua Araguaia, nº 60, bairro Fonte da Saudade, Mariana/MG, doravante denominado LOCADOR, reportando-se ao Contrato de Locação de Imóvel nº 092/2014, submetido ao procedimento de **Dispensa de Licitação DISP nº 004/2014 – PRC nº 032/2014**, têm justo e acertado entre si, nos termos do art. 65, II, "b" c/c § 1º da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NESTA CIDADE DESTINADO À INSTALAÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS ROSÁRIO**, sob as condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente aditivo tem por objeto a redução em 15% (quinze por cento) do valor estabelecido para a locação, ficando alterada a Cláusula Terceira do Terceiro Termo Aditivo firmado em 11/02/2016.

CLÁUSULA SEGUNDA

O aluguel mensal a partir de **20 de fevereiro de 2017** será de R\$ 650,25 (seiscentos e cinquenta reais e vinte e cinco centavos) devendo ser pago nas mesmas condições e gozando o LOCADOR dos mesmos benefícios pactuados no contrato originário.

CLÁUSULA TERCEIRA

Ficam mantidas inalteradas as demais cláusulas do Contrato ora aditado.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 31 de janeiro de 2017.

Duarte Eustáquio Gonçalves Júnior
Prefeito Municipal - LOCATÁRIO

Daniilo Brito das Dores
Sec. Mun. de Saúde - LOCATÁRIO

José Henrique de Araújo
LOCADOR

Testemunhas: 1) _____

2) _____